

Immobilienverkauf ist einfach.

Mit der Sparkasse zum Verkaufserfolg.
Unser Service für private und gewerbliche Immobilienanbieter.

 Immobiliencenter



sparkasse-re.de/immobilien



Das dürfen Sie von uns erwarten:

- Wir erzielen den bestmöglichen Preis für Ihre Immobilie – mit unserem Sparkassen-Bieterportal.
- Wir erstellen ein detailliertes Verkaufsexposé.
- Wir bewerben Ihr Objekt so aufwändig wie kein anderer Makler.
- Wir koordinieren und begleiten Besichtigungs- und Verhandlungstermine.
- Wir erledigen alle Formalitäten bis zur Objektübergabe.
- Wir stehen bei Preisverhandlungen und Notarterminen an Ihrer Seite.
- Wir bieten beste Erfolgsaussichten zu fairen Konditionen.
- Wir begleiten Sie ab dem ersten Tag bis zur erfolgreichen Objektübergabe.

Das bieten wir Ihnen darüber hinaus:

- Wir prüfen die finanziellen Möglichkeiten der Kaufinteressenten vor der Besichtigung.
- Wir finden den richtigen Käufer und liefern die passende Finanzierung zu Ihrem Angebot.
- Wir kennen unsere Kunden und sprechen Kaufinteressenten gezielt an.
- Wir bieten die Zuverlässigkeit und Sicherheit eines großen Finanzinstituts.

Sprechen Sie uns gern an, denn wir bieten Ihnen noch viele weitere erstklassige Services rund um Ihren Immobilienverkauf.

Warum die Sparkasse Vest Recklinghausen?

Haben Sie schon einmal eine Immobilie verkauft? Wissen Sie, wie der Kaufpreis einer Immobilie zustande kommt oder kennen Sie die Tücken beim Immobilienverkauf? Wahrscheinlich nicht, oder? Dafür sind wir da.

Wir bieten Ihnen:

- einen festen Ansprechpartner für Ihren Immobilienverkauf.
- neun Standorte im Kreis Recklinghausen – immer in Ihrer Nähe.
- mehr als 60 Mitarbeiter, die Ihren Makler unterstützen.
- Zuverlässigkeit und Professionalität – seit mehr als 160 Jahren.
- feste Konditionen – für Ihre Planungssicherheit.

Mehr als 250.000 Kunden vertrauen auf die Zuverlässigkeit der Sparkasse Vest Recklinghausen. Darunter finden sich viele Immobilieninteressenten und bestenfalls bereits der zukünftige Käufer Ihres Objekts. Die Sparkasse bietet eben einfach mehr.



Unser Tipp: Ermitteln Sie den ungefähren Wert Ihrer Immobilie bereits im Vorfeld. Nutzen Sie dazu ganz einfach den S-ImmoPreisfinder unter www.sparkasse-re.de/preisfinder – kostenlos und unverbindlich.



Ihre Vorteile im Detail.

Verkauf zum höchstmöglichen Marktpreis

Wir ermitteln für Sie den Marktwert Ihrer Immobilie. Mit dem Einsatz unseres Bieterportals erzielen wir den höchstmöglichen Verkaufspreis für Sie.

Detailliertes Verkaufsexposé

Wir bereiten die Grundrisse auf und erstellen attraktive Fotos. Wir tragen alle relevanten Daten zusammen und formulieren die Vorteile des Objekts. Das fertige Exposé stellen wir Interessenten als gedrucktes Exemplar oder in digitaler Form zur Verfügung.

Immobilienscout24 & Co.

Wir veröffentlichen Ihr Angebot in den wichtigen Immobilienbörsen im Internet. Kaufinteressenten schätzen die umfassenden Darstellungsmöglichkeiten sowie die individuellen Such- und Servicefunktionen.

Der Immobilienteil in der Tagespresse

Auch in der Tagespresse werben wir für unser umfangreiches Angebot. An verschiedenen Stellen lenken wir die Aufmerksamkeit auf unsere Sparkassen-Immobilienangebote im Internet.

Die hauseigene Immobilienbroschüre

Wir präsentieren Ihr Objekt in unserer kostenlosen Immobilienbroschüre.

Die Verkaufshinweise am Objekt

Wenn Sie es wünschen, platzieren wir wetterfeste und gut sichtbare Verkaufsschilder direkt am Objekt.

Die Werbung in den Geschäftsstellen

Wir präsentieren Ihre Objekte in unseren Beratungszentren und an den 9 Standorten des Immobiliencenters.

Die Besichtigungstermine

Wir koordinieren die Besuche von Interessenten. Wir begleiten sie bei der Besichtigung, beantworten Fragen und unterstützen das weitere Vorgehen.

Die Formalitäten

Keine Sorge: Wir übernehmen alle notwendigen Aufgaben, die mit dem Verkauf einer Immobilie verbunden sind.

Verhandlungs- und Notartermine

Wir moderieren die Verkaufsgespräche sensibel und zielgerichtet. Wir bereiten den Vertragsabschluss professionell vor und stehen Ihnen in den entscheidenden juristischen Situationen zur Seite.

Unsere Erreichbarkeit für Kaufinteressenten

Wir sind vor Ort. Die Mitarbeiter des Sparkassen-Immobiliencenters sind zu den Servicezeiten immer erreichbar: per Telefon, Fax, E-Mail oder persönlich.

Unser Bonitäts-Check

Wir prüfen die finanziellen Möglichkeiten der Kaufinteressenten und beurteilen vorab, ob Angebot und Käufer zusammenpassen. So optimieren wir den Verkaufsprozess.

Die Bau- und Immobilienfinanzierung

Schneller ans Ziel: Wir finden den richtigen Käufer und liefern die passende Finanzierung inklusive staatlicher Förderung gleich mit.

Die Kunden der Sparkasse

Im besten Fall wartet bereits ein Käufer auf Ihre Immobilie. Viele unserer Kunden suchen bereits nach ihrer Traumimmobilie im Kreis Recklinghausen. Daher müssen wir nicht auf Interessenten warten, sondern können sie gezielt ansprechen.

Beste Erfolgsaussichten – faire Konditionen

Der umfassende Service der Sparkasse zahlt sich aus. Denn mit uns kommen Sie schneller zum Vertragsabschluss. Das spart am Ende mehr Zeit und Geld, als Sie erwarten.

**Fragen? Sprechen Sie uns an!
Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.**

Tel.: 02361 205-4188

Fax: 02361 205-9521

Mail: mail@sparkasse-re.de